****

УКРАЇНА

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н я**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

(сорок дев’ята сесія восьмого скликання)

від 22 грудня 2023 року № 1089

Про внесення змін, надання дозволу на розроблення

технічної документації, передачу у власність

та надання в оренду земельних ділянок для

ведення товарного сільськогосподарського

виробництва на території Малинської

міської територіальної громади

Розглянувши заяви громадян, керуючись ст. 10, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1. Внести зміни:**

1.1 у пункт 1.1 рішення 48-ої сесії 8-го скликання Малинської міської ради від 24.11.2023 р. № 1049 «Про надання дозволу на розроблення технічної документації, передачу у власність та надання в оренду земельних ділянок для

ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малинської міської територіальної громади» додавши кадастровий номер земельної ділянки № 3/1012 «1823486200:08:000:0583» і викласти у такій редакції: «1.1 БАРАНІВСЬКІЙ Галині Петрівні, № 4/39 загальною площею 3,1537 га – рілля (кадастровий номер 1823486200:08:000:0550), № 3/1012 загальною площею 0,9026 га – сіножаті (кадастровий номер 1823486200:08:000:0583) із земель реформованого КСП ім. Ватутіна Нововороб`ївської сільської ради;».

**2.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (нерозподіленої (невитребуваної) земельної частки (паю)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малинської міської територіальної громади та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку:**

2.1 ЗАХАРЧУКУ Миколі Григоровичу, ділянка №3/156 загальною площею 2,2126 га - рілля (кадастровий номер 1823485500:10:000:0231) із земель реформованого КСП ім. Мічуріна Морозівської сільської ради;

2.2 ПЕРЕГУДІ Леоніду Володимировичу, ділянка №9/48 загальною площею 4,0329 га – рілля (кадастровий номер 1823485500:14:000:0132), ділянка №4/1015 загальною площею 0,5701 га - пасовище (кадастровий номер 1823485500:15:000:0095) із земель реформованого КСП «Перемога» Морозівської сільської ради;

2.3 КОЗЛЕНКУ Юрію Миколайовичу, ділянка №506 загальною площею 3,0079 га – рілля (кадастровий номер 1823487400:05:000:0013) із земель реформованого КСП «Слобідське» Слобідської сільської ради;

2.4 ТИМОШЕНКО Надії Василівні, ділянка №639 загальною площею 2,8832 га – рілля (кадастровий номер 1823484800:11:000:0808), ділянка №511 загальною площею 0,4486 га – сіножаті (кадастровий номер 1823484800:11:000:0328), із земель реформованого КСП ім. Чкалова Любовицької сільської ради;

2.5 КИРИЧЕНКО Валентині Миколаївні, ділянка №43/330(1) загальною площею 0,0877 га – сіножаті (кадастровий номер 1823485800:09:000:0259) та ділянка №42/330(2) загальною площею 0,4103 га – сіножаті (кадастровий номер 1823485800:09:000:0260) із земель реформованого КСП ім. Гагаріна Недашківської сільської ради;

2.6 ЛАПШИН Марії Захарівні, ділянка №4/1041 загальною площею 0,5643 га - пасовище (кадастровий номер 1823485500:15:000:0069) із земель реформованого КСП «Перемога» Морозівської сільської ради;

2.7 СЕМЕНЮК Валентині Олександрівні, ділянка №1142(1), загальною площею 2,4688 га – рілля (кадастровий номер 1823482600:08:000:0366), ділянка №1142(2), загальною площею 3,8616 га – рілля (кадастровий номер 1823482600:08:000:0247), ділянка №295(1) загальною площею 0,6351 га - сіножаті (кадастровий номер 1823482600:07:000:0205), та ділянка №295(2) загальною площею 0,4959 га - сіножаті (кадастровий номер 1823482600:05:000:0042) із земель реформованого КСП «Вишівське» Вишівської сільської ради;

2.8 НАУМОВІЙ Поліні Григорівні, ділянка №1049, загальною площею 5,6927 га – рілля (кадастровий номер 1823482600:08:000:0031), ділянка №44(1) загальною площею 0,3758 га – пасовища (кадастровий номер 1823482600:07:000:0011), та ділянка №44(2) загальною площею 0,5310 га – пасовища (кадастровий номер 1823482600:07:000:1347) із земель реформованого КСП «Вишівське» Вишівської сільської ради;

2.9 ЖУК Галині Яковлівні, ділянка №99 загальною площею 3,3805 га – рілля (кадастровий номер 1823485800:06:000:0018), ділянка №259 загальною площею 0,2401 га – сіножаті (кадастровий номер 1823485800:09:000:0261) із земель реформованого КСП ім. Гагаріна Недашківської сільської ради;

2.10 ДІДКІВСЬКОМУ Василю Івановичу, ділянка №469 загальною площею 3,2401 га – рілля (кадастровий номер 1823485800:08:000:0245), ділянка №457 загальною площею 0,3603 га – пасовища (кадастровий номер 1823485800:08:000:0281) із земель реформованого КСП ім. Гагаріна Недашківської сільської ради;

2.11 МІНЬКОВСЬКІЙ Антоніні Леонідівні, ділянка №653 загальною площею 2,3272 га – рілля (кадастровий номер 1823484800:11:000:0810), ділянка №36 загальною площею 0,3296 га - сіножаті (кадастровий номер 1823484800:08:000:0310) із земель реформованого КСП ім. Чкалова Любовицької сільської ради;

2.12 ТЕТЕРІ Олені Аркадіївні, ділянка №596 загальною площею 2,4790 га – рілля (кадастровий номер 1823484800:11:000:0809), ділянка №32 загальною площею 0,4818 га - сіножаті (кадастровий номер 1823484800:06:000:0350) із земель реформованого КСП ім. Чкалова Любовицької сільської ради;

2.13 СТЕПАНЕНКУ Сергію Івановичу,ділянка №728 загальною площею 1,7978 га – рілля (кадастровий номер 1823485200:11:000:0231), із земель реформованого КСП «Малинівське» Малинівської сільської ради;

2.14 ЖЕЛІЗНЯКУ Валерію Сергійовичу, ділянки №216 (1/2) загальною площею 1,3550 га – рілля (кадастровий номер 1823487800:02:000:0202), ділянка №528 (1/2) загальною площею 0,3663 га - пасовище (кадастровий номер 1823487800:05:000:0370) із земель реформованого КСП «Україна» Українківської сільської ради;

2.15 ЖЕЛІЗНЯКУ Валерію Сергійовичу, ділянки №215 (1/2) загальною площею 1,4369 га – рілля (кадастровий номер 1823487800:02:000:0203), ділянка №529 (1/2) загальною площею 0,3663 га - пасовище (кадастровий номер 1823487800:05:000:0371) із земель реформованого КСП «Україна» Українківської сільської ради;

2.16 КОВАЛЕНКУ Вячеславу Миколайовичу, ділянка №587 загальною площею 2,0776 га – рілля (кадастровий номер 1823484800:11:000:0820), ділянка №27 загальною площею 0,4819 га – сіножаті (кадастровий номер 1823484800:06:000:0351) із земель реформованого КСП ім. Чкалова Любовицької сільської ради.

**3. Передати у власність земельну ділянку (нерозподілену (невитребувану) земельну частку (пай)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку на території Малинської міської територіальної громади:**

3.1 ХИХЛУНОВІЙ Наталії Володимирівні, № 608 загальною площею 1,7484 га – рілля (кадастровий номер 1823484800:11:000:0079), № 507 загальною площею 0,4492 га - сіножаті (кадастровий номер 1823484800:11:000:0324) із земель реформованого КСП ім. Чкалова Любовицької сільської ради;

3.2 ТАРАСЕНКО Ользі Константинівні, № 34/289 загальною площею 2,1082 га – рілля (кадастровий номер 1823486800:10:000:0006) із земель реформованого ПКСГО «Дружба» Пиріжківської сільської ради;

3.3 ШКИЦЬКІЙ Любові Миколаївні, ділянка №14/26 загальною площею 3,2680 га – рілля (кадастровий номер 1823483600:06:000:0052) із земель реформованого реформованого КСП ім. 1 Травня Іванівської сільської ради;

3.4 ШКИЦЬКОМУ Миколі Івановичу, ділянка №14/27 загальною площею 3,1978 га – рілля (кадастровий номер 1823483600:06:000:0266) із земель реформованого реформованого КСП ім. 1 Травня Іванівської сільської ради;

3.5 КОНДРАТЕНКО Марії Іванівні, ділянка №233 загальною площею 3,6492 га – рілля (кадастровий номер 1823484600:09:000:0082), із земель реформованого КСП «Ксаверівське» Ксаверівської сільської ради;

3.6 БАШИНСЬКІЙ Зої Олександрівні , ділянка №368 загальною площею 2,8303 га – рілля (кадастровий номер 1823484600:10:000:0189), із земель реформованого КСП «Ксаверівське» Ксаверівської сільської ради;

3.7 СИНЯВСЬКІЙ Любові Іванівні, ділянка № 364(1) загальною площею 0,7859 га – рілля (кадастровий номер 1823483200:06:000:0205), ділянка № 364(2) загальною площею 3,1420 га – рілля (кадастровий номер 1823483200:06:000:0203), із земель реформованого КСП «Зоря Полісся» Дібрівської сільської ради.

**4. Передати у спільну часткову власність земельну ділянку (нерозподілену (невитребувану) земельну частку (пай)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та** **зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку на території Малинської міської територіальної громади:**

4.1 1/3 частки БАБАРИЦІ Василю Валентиновичу, 1/3 частки БАБАРИЦІ Віктору Валентиновичу, 1/3 частки БАБАРИЦІ Валентині Валентинівні, ділянка №27/382 загальною площею 3,1792 га – рілля (кадастровий номер 1823483600:07:000:0044) із земель реформованого реформованого КСП ім. 1 Травня Іванівської сільської ради.

**5. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (нерозподіленої (невитребуваної) земельної частки (паю)) для оформлення права власності на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель Малинської міської територіальної громади:**

5.1 НЕДАШКІВСЬКІЙ Тетяні Веніамінівні, ділянка №466 орієнтовною площею 4,15 га (рілля), ділянка №439 орієнтовною площею 0,28 га (сіножаті), із земель реформованого КСП ім. Гагаріна Недашківської сільської ради;

5.2 МАЗУР Миколі Вікторовичу, ділянка №93 орієнтовною площею 2,73 га (рілля) із земель реформованого КСП «Луківське» Луківської сільської ради.

**6**. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури.

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

Павло ІВАНЕНКО

Олександр ПАРШАКОВ

Олександр ОСАДЧИЙ